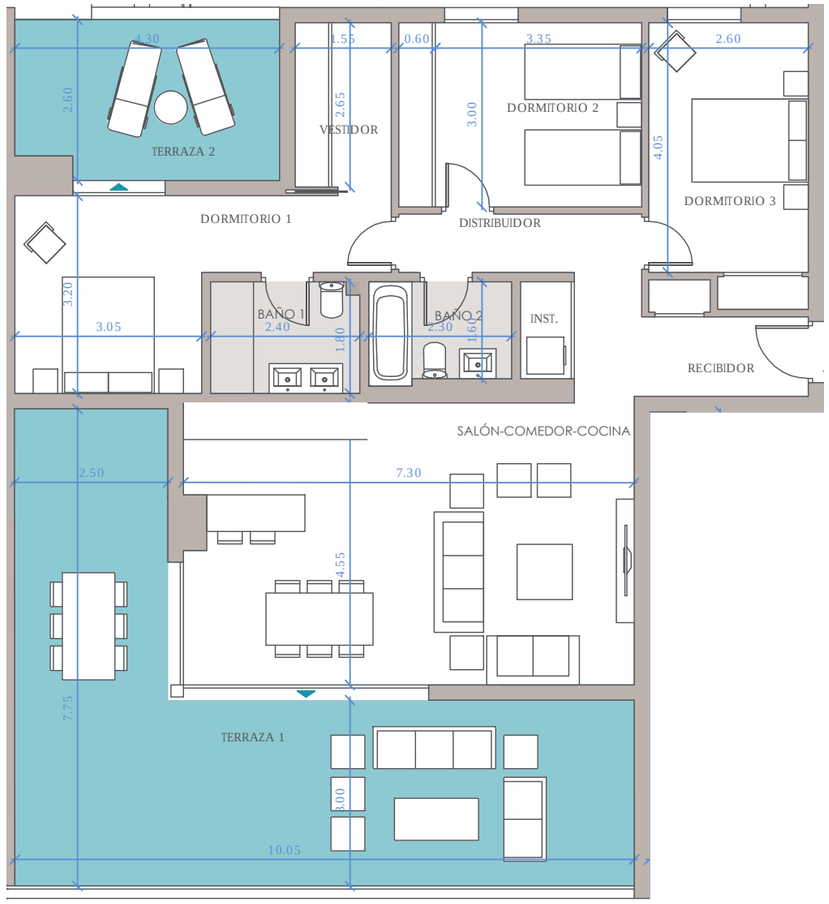
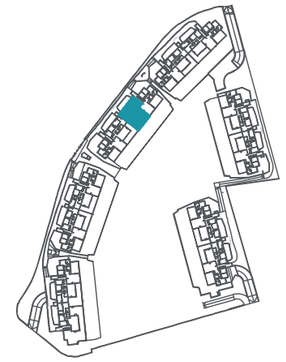
Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto de Ejecución del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso a los planos as-built contenidos en el Libro del Edificio. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.
Legal notice: The information herein below has been prepared according to the Construction Project of the building and may be modified due to technical requirements, in any case conforming to the as-built plans contained in the Building Record. The surfaces are approximate and the location of sanitary equipment, facilities and furniture, if included, could not necessarily be according to the plan. Check at the point of sale.



Plano de conjunto

Norte



Cuadro de superficies

Recibidor	6,30 m²
Salón-comedor-cocina	33,50 m²
Instalaciones	1,30 m²
Distribuidor	3,70 m²
Dormitorio Principal	13,60 m²
Dormitorio 2	11,80 m²
Dormitorio 3	11,40 m²
Vestidor	4,20 m²
Baño 1	4,40 m²
Baño 2	3,70 m²
Terraza	53,40 m²

Superficie útil de vivienda:	93,90 m²
Superficie útil de vivienda s/D J.A. 218/2005:	103,29 m²
Superficie útil exteriores:	53,40 m²
Superficie constr. de vivienda c.c.:	126,00 m²
Sup. constr. de vivienda c.c. s/D J.A. 218/2005:	138,81 m²
Sup. constr. de espacios exteriores	57,00 m²

0 1 2 3 4

PLANTA SEGUNDA. P9.LA

N° Edición: V2.0

Fecha: ABRIL 2023

aqua GARDENS by vía célere

C/ Flor de Saúco s/n • Estepona, Málaga 29680 • 900 10 20 80 • viacelere.com